



Муниципальное образование  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Ханты-Мансийский район

**КОНТРОЛЬНО - СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**  
ул. Гагарина, 214, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская обл.), 628002  
тел.: (3467) 35-28-76, факс: 35-28-76  
E-mail: kspalata@hmrn.ru  
<http://www.hmrn.ru>

Председателю Думы  
Ханты-Мансийского района

Е.А.Даниловой

19-Исх-362  
07.12.2024

### **Заключение**

на проект решения Думы Ханты-Мансийского района  
«Об утверждении прогнозного плана приватизации  
муниципального имущества Ханты-Мансийского района  
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»

В соответствии с частью 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», пунктом 5 части 5 статьи 27.5. Устава Ханты-Мансийского района, пунктом 5 части 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.12.2011 № 99 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района» рассмотрен проект решения Думы Ханты-Мансийского района «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (далее – Проект).

Вместе с Проектом в Контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района предоставлены копии:

1. пояснительной записки;
2. распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2024 № 595-рп «О внесении изменений

в распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.11.2011 № 571-рп «О формировании условий устойчивого развития жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

3. постановления Администрации Ханты-Мансийского района от 19.02.2024 № 124 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района»;

4. протокола заседания единой комиссии от 26.03.2024 по проведению торгов о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества Ханты-Мансийского района посредством публичного предложения в электронной форме;

5. уведомления о преимущественном праве выкупа арендованного движимого муниципального имущества Ханты-Мансийского района (№ 04-Исх-5346 от 14.1.2024);

6. правоустанавливающих документов на объекты муниципальной собственности, включенные в прогнозный план приватизации на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Всего Проектом предлагается приватизация муниципального имущества Ханты-Мансийского района в количестве 31 объект муниципальной собственности, в том числе в 2025 году – 8 объектов движимого имущества, 21 объект электросетевого хозяйства, расположенных в д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково, п. Горноправдинск, с. Нялинское, д. Ягурьях, п. Выкатной, п. Луговской. В 2026 и 2027 годах по 1 объекту недвижимого имущества.

Один из восьми объектов движимого имущества, планируемый к приватизации в 2025 году, ранее включен в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 15.12.2023 № 395 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» - Автобус для перевозки детей ПАЗ 320538-70, год выпуска – 2011, местонахождение: Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск.

В отношении указанного автомобиля в 2024 году проведены торги посредством публичного предложения, которые признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Согласно части 1 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества» в случае если продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась, проводится продажа по минимально допустимой цене. Учитывая изложенное Проектом предлагается включить Автобус для перевозки детей ПАЗ 320538-70, год выпуска – 2011 в план приватизации путем проведения в 2025 году продажи по минимально допустимой цене.

С целью реализации на территории Ханты-Мансийского района Плана по выработке и принятию мер, направленных на формирование условий устойчивого развития жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утверждённого распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2024 № 595-рп, 21 объект электросетевого хозяйства предлагается включить в план приватизации на 2025 год со способом приватизации – внесение имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества и аукцион.

В 2026 и 2027 годах прогнозируется приватизация по 1 объекту муниципального имущества на каждый год планового периода, в том числе:

на 2026 год – Блок-контейнер, год выпуска 1991;

на 2027 год - Холодильная камера на базе 40 тонн, год выпуска 2005.

Общая балансовая стоимость подлежащего приватизации муниципального имущества составляет 163 067,2 тыс. рублей, в том числе: в 2025 году – 162 367,2 тыс. рублей (из них 159 931,2 ты. рублей – балансовая стоимость электросетевого хозяйства), в 2026 году – 285,0 тыс. рублей, в 2027 году – 415,0 тыс. рублей. Остаточная стоимость объектов имущества электросетевого хозяйства, включенных в прогнозный план приватизации на 2025 год, составляет 98 610,5 тыс. рублей, на плановый период 2026 и 2027 годов отсутствует.

Поступления в бюджет Ханты-Мансийского района от продажи муниципального имущества прогнозируются в следующих размерах: в 2025 году – до 17,8 млн. рублей; в 2026 году – до 0,3 млн. рублей; в 2027 году – 0,4 млн. рублей.

Сумма указана исходя из балансовой стоимости объектов муниципального имущества.

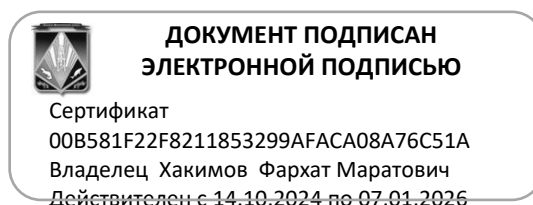
По итогам финансово-экономической экспертизы замечания и предложения к Проекту отсутствуют.

Расчет ожидаемого поступления доходов от приватизации муниципального имущества произведен в соответствии с приказом

департамента имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района от 23.03.2017 № 269-п «Об утверждении методики прогнозирования поступления неналоговых доходов в бюджет Ханты-Мансийского района» с учетом способов приватизации и его балансовой стоимости. При этом приватизация объектов электросетевого хозяйства не окажет влияния на размер прогнозируемого поступления доходов в бюджет муниципального района, поскольку способ приватизации «внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества» не является сделкой по реализации (продаже) имущества.

По итогам финансово-экономической экспертизы замечания и предложения к Проекту отсутствуют.

Председатель



Ф.М. Хакимов

Исполнитель:  
Горшкова Алена Валерьевна,  
тел: 8(3467)35-28-76